

Où résider au Caire ?

Traditionnellement, les expatriés (Français) résident le plus souvent à Maadi, mais aussi à Zamalek, Héliopolis ou Katameya. A chaque quartier son charme et ses avantages. Témoignages de Français...

Maadi

Ce quartier du sud du Caire surprend par son calme, sa végétation luxuriante et son air respirable. Une oasis de verdure au cœur de la capitale bruyante, avec ses rues bordées de flamboyants, de jacarandas et de villas aux jardins verdoyants... C'est un quartier résidentiel où vit la grande majo-



rité des expatriés. Ici, nous trouvons tout... ou presque. Nombreux commerces selon les secteurs, restaurants, deux clubs de sport, des centres médicaux modernes, des crèches, etc. C'est ici aussi qu'est le Lycée Français. Et puis il y a la proximité de la communauté internationale, les rencontres et activités associatives. Mais Maadi connaît aussi un trafic routier en forte augmentation, notamment en début de matinée et en fin d'après-midi. Maadi est desservi par le métro ; en 25 minutes, vous êtes au centre ville. Situé en bordure du Nil, il donne ainsi l'opportunité de balades en felouques.

Héliopolis

Ce quartier est situé à 20 km au nord-est du centre ville, à proximité de l'aéroport. C'est une jolie banlieue du début du siècle, édifiée par le Baron



Empain sur une parcelle de désert achetée au gouvernement. Autrefois ville à part entière, Héliopolis est devenue, avec l'étendue du Caire, un quartier de la capitale parmi d'autres. Elle continue encore à s'étendre, empiétant de jour en jour sur le désert. Il reste aujourd'hui de belles villas et bâtisses d'antan, ainsi que de jolis jardins, sans oublier le cœur historique de Korba où tous les styles architecturaux se mélangent : longues arcades commerciales, magnifiques villas aux jardins verdoyants, cinémas et le fameux palais d'Edouard Empain.

Ici, de nombreux commerces et restaurants, des cinémas et de grands hôtels. Bref, un quartier vivant et très animé qui peut aussi, selon les zones, être très bruyant. L'une des raisons pour lesquelles les expatriés résident à Héliopolis, outre le côté animé tant le jour que la nuit, est la proximité de leur lieu de travail. La communauté internationale est assez bien représentée ici.

Zamalek

Cette île du Nil a donné son nom à ce quartier tout proche du centre ville. Certaines zones sont très calmes... un havre de paix en plein cœur du Caire. Les autres zones restent très bruyantes, notamment aux abords des grandes artères. Le pont du 6 Octobre traversé, et vous êtes sur les places Tahrir ou Tallat Harb. Cette situation proche du centre ville et son air de campagne donnent à Zamalek tout son attrait.

L'autre intérêt est la proximité de tous les commerces les plus variés et de nombreux lieux de sorties, tels que l'Opéra, le centre culturel El Sawy, des restaurants branchés et très animés, la librairie Diwan, les antiquaires qui recèlent de trésors., mais aussi des galeries de peinture très animées, véritables vitrines de l'art égyptien, proposant chaque mois de nouvelles oeuvres.

Ici vivent beaucoup de couples sans enfant ou des familles avec jeunes enfants ▶▶



▶▶ (l'école française offrant seulement des classes de primaire). Ont également élu domicile à Zamalek les amateurs de verdure et de sport qui trouvent leur bonheur au Guezira Sporting Club (piscine, golf, tennis), ainsi que les amateurs de vie nocturne. Aucune activité associative n'est proposée, mais Maadi et les copines ne sont pas loin !

Giza, Dokki, Mohandessine

Ce quartier au sud-ouest du Caire est très vivant, aussi bien le jour que la nuit, et du coup très bruyant aussi ! Les commerces, les restaurants et les lieux de loisirs y sont très nombreux. En revanche, assez peu de verdure, sauf près des pyramides. Le trafic est énorme, le stationnement presque suicidaire (adoptez un chauffeur de taxi !) Bref, un quartier idéal pour ceux qui vivent la nuit et ne travaillent pas le lendemain!

Katameya

C'est la grande banlieue, en pleine expansion, à 25 mn de route de Maadi et 30 mn du centre ville par la ring road. Les expatriés ayant adopté ce quartier apprécient son calme, sa verdure, son absence (relative) de pollution, son golf et sa piscine. C'est un quartier très agréable pour les familles avec de jeunes enfants, ou pour les couples sans enfants qui aiment le golf et la verdure. Notons aussi la quasi absence de trafic qui rend la conduite très facile.

Certes, pas d'école française ici (mais une école anglaise, la *Modern English School*), pas d'occasions de sorties non plus, les restaurants, les cafés et autres commerces de proximité étant assez rares. L'autre inconvénient est l'éloignement avec la communauté



française qui, même si elle se développe à Katameya, est essentiellement à Maadi.

- UFE, avec l'aimable collaboration de François de MARTINO.